

جناب آقای دکتر سقاییان نژاد
شرفار محترم اسفهان

۲۵۴۵۲۲۹۸

با سلام

لازمه شماره ۱۲-۱۶ مورخ ۸۶/۱۵/۳۵ در اجرای مفاد تبصره ۲۲ از دفترچه‌های عوارض ارزش افزوده بر تراکم واحد‌های مسکونی - تجاری و دفتر کار که تحت شماره ۳۸۶۶۱۰-۳۸۰۶ مورخ ۸۶/۱۱/۱۵ پس از تکلیف جناب آقای دکتر سقاییان محترم به آن شهرداری اطلاع گردید. حاوی پیشنهاد چگونگی تسهیلات و دریافت عوارض موضوع. در جلسه علمی مورخ ۸۶/۱۲/۳۵ با قید بر فوریت مورد بررسی قرار گرفت و این‌نامه نحوه وضع و وصول این عوارض در راستای رفاه حال شهروندان و ایجاد تسهیلات در امر ساخت و ساز و تامین مسکن مردم به شرح ذیل براساس مفاد ماده ۲۲ اصلاحی این‌نامه مالی شهرداریها و ماده ۵ این‌نامه نحوه وضع و وصول عوارض به انبوه‌سازان رسید.

« شهرداری اسفهان بنا به درخواست و شرایط مفقود میزان و منابع و نوع پروانه ساختمانی و حسب مورد، عوارض ارزش افزوده بر تراکم‌های مسکونی- تجاری و دفتر کار را به شرح ذیل دریافت نماید:

۱- عوارض ارزش افزوده بر تراکم‌های مسکونی- تجاری و دفتر کار:

الف) در صورت پرداخت نقدی متقاضی میزان ۲۰٪ تخفیف اعطای خواهد گرفت.

ب) پرداخت توسط متقاضی به صورت ۲۰٪ نقدی و ۸۰٪ با اقساط ماهیانه به شرح جدول ذیل خواهد بود.

تعداد اقساط ماهیانه	۳	۶	۹	۱۲	۱۵	۱۸
درصد تخفیف	۱۵	۱۲	۹	۶	۳	۰

ج) پرداخت توسط متقاضی به صورت ۳۵٪ نقدی و ۶۵٪ با اقساط ماهیانه به شرح جدول ذیل خواهد بود.

تعداد اقساط ماهیانه	۳	۶	۹	۱۲	۱۵	۱۸
درصد تخفیف	۱۵	۱۲	۹	۶	۳	۰

۲- سایر شرایط:

۱-۲-۱- اقساط تخفیفات مذکور با انقضای مهلت پرداخت اقساط ماهیانه در موارد مقرر از متقاضی صورت می‌گیرد و در صورت عدم پرداخت هر قسط در موعد مقرر، میزان نامبر آن به مدت اولیه الحاق شده و تخفیف ارائه شده به شهرداری برگشت داده می‌شود.

۱-۲-۲- ارائه پاسخ ۱- نام دفتر خانه رسمی در خصوص انتقال مالکیت مستقرم وصول گویه مطالبات شهرداری خواهد بود.

مزاحمت جهت صدور دستور اقسامات قانونی بدون اطلاع می‌گردد. ۱۳۸۵

علی‌اکبر سقاییان
رئیس شورای عالی قضایی شهر اسفهان

سید علی
معاونت شهر اسفهان
معاونت حقوقی و امور مجلس
۱۳۸۵

سید علی
معاونت شهر اسفهان
معاونت حقوقی و امور مجلس
۱۳۸۵

جناب آقای دکتر سالیان نژاد
شهردار محترم اسفهان

با سلام

بدره مسوده ابلاغی تحت شماره 28/11-10262 مورخ 82/12/27 براساس نحوه القیظ
مبارکس ارزش افزوده بر تراکهای واحدهای مسکونی، تجاری و دفتر کار، جدول مشرف در
ذیل بند (ج) از مسوده مذکور بشرح ذیل اصلاح می شود.

ج (ب) پرداخت توسط متقاضی به صورت 250 نقدی و 250 با القیظ ماهیانه به شرح جدول
ذیل خواهد بود.

تعداد القیظ ماهیانه	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
درصد تخفیف	17/5	15	13/5	10	7/5	5	3/5	0	0	0

مراکز جهت صدور دستور القیظ بندی و جایگزین نمودن جدول مذکور اعلام می گردد.

82/11

علاء حاکمی
رئیس شورای عالی شهر اسفهان

تاریخ
دکتر سیدرضا میرزایی
رئیس هیات مدیره
سازمان اسفهان